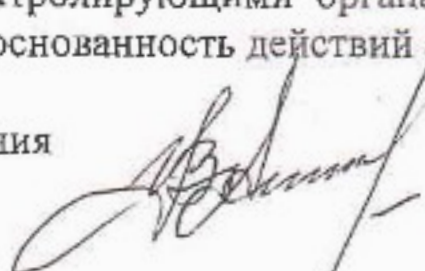


ОТЧЕТ
председателя правления ОНТ «Малые Дубки»
о проделанной работе за 2024 год.

За прошедший год правлением Товарищества было выполнено следующее:

- проведено в заочной форме общее собрание членов Товарищества;
- проведено 15 заседаний правления, на которых обсуждались текущие вопросы;
- проводилась постоянная работа с должниками путем телефонного обзвона и рассылки СМС и электронных уведомлений, а также – в ходе личных бесед с неплательщиками. В результате проведенной работы многие члены Товарищества оплатили свои задолженности;
- составлен обновленный реестр участков с занесением данных об имеющихся строениях, подключении к электроснабжению;
- в связи с ростом стоимости банковских услуг правлением было принято решение о расторжении договора на расчетное обслуживание в АО «Экспо-банк» и заключить договор с АО «Альфа-банк». Поэтому уведомляем всех граждан о необходимости получить новые банковские реквизиты, перечисление платежей по старым реквизитам не допускается;
- собраны данные о желающих принять участие в федеральной программе догазификации, списки были своевременно предоставлены в администрацию Октябрьского района;
- своевременно проводились ремонтные и сварочные работы на поливочном трубопроводе;
- осуществлялись регулярные снятия контрольных показаний общих приборов учета и замеры напряжения на выходе с трансформаторных подстанций и на уличных ЛЭП;
- сняты контрольные показания 86 электросчетчиков. Выявлены 10 ИПУ, которым необходима поверка либо замена – замена 6-ти таких счетчиков была уже произведена, еще 4 должны поменять к началу сезона;
- произведен вынос из садовых строений 33-х электросчетчиков;
- за нарушение правил пользования электроэнергией произведено отключение 12 участков;
- осуществлялись ремонтные работы на электролиниях Товарищества;
- произведен демонтаж и замена 2-х водозапорных задвижек на центральном трубопроводе у накопительных емкостей в секторе «Б»;
- с положительным результатом закончены судебные тяжбы с Министерством транспорта Курской области. Сумма компенсации за изъятие земельного участка выросла почти вдвое;
- было получено 49 заявлений от членов товарищества по различным вопросам, которые рассматривались на заседаниях правления;
- в связи с введением на территории Курской области режима КТО проводилась разъяснительная работа среди садоводов о повышении бдительности во время нахождения на территории Товарищества;
- членами правления проводились также беседы с владельцами участков о необходимости содержания в надлежащем порядке прилегающей к их участкам территории;
- велась деловая переписка с различными организационными структурами; предоставлялись документы по запросам различных органов власти: прокуратуры, налоговой инспекции, пенсионного фонда, фонда социального страхования;
- государственными контролирующими органами проводились проверки, которые подтвердили законность и обоснованность действий администрации.

Председатель правления



Корпан И.В.